



COMUNE DI PONTE DELL'OLIO
PROVINCIA DI PIACENZA

VIA VITTORIO VENETO, 147 29028 PONTEDELL'OLIO
Tel. 0523/874446 - Fax 0523/874439

AVVISO PUBBLICAZIONE
BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
TRAMITE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO
DI GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA
IN PONTE DELL'OLIO, VIA BOGGIANI (EX AREA "BOLIS")
(in esecuzione alla delibera di G.C. n. 99 del 07.09.2011)

Gara	29 settembre 2011, ore 10,00
Termine ultimo di presentazione offerte	28 settembre 2011, ore 12,00

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PONTE DELL'OLIO – Via Vittorio Veneto, 147 – 29028 Ponte dell'Olio (PC)
– tel. 0523/874411 – telefax 0523/874439;
E-mail: ufficio.tecnico@comune-pontedelloio.it

OGGETTO DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE E DEL CONSEGUENTE CAPITOLATO.

Oggetto della procedura di selezione e del conseguente capitolato è l'affidamento in gestione ai sensi dell'art. 90, comma 25, della legge n. 289/2002, dell'art. 2 della Legge Regionale 6 luglio 2007, n. 11 e della deliberazione di Giunta Comunale 07.09.2011 n. 99, dell'impianto denominato "Palestra comunale di via Boggiani", consistente in:

- area gioco ed annessa area pertinenziale posta al piano terra;
- spogliatoi ed annessi con esclusione dello spogliatoio a servizio del campo da calcio in erba sintetica posto sul lato sud – ovest del plesso sportivo;
- impianti tecnologici a servizio dell'impianto;
- aree esterne di pertinenza

PROCEDURA DI GARA

Il servizio verrà aggiudicato mediante procedura aperta di cui all'art. 55 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con riferimento all'art. 83 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e successive modificazioni e con il metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. 827/24 rispetto all'importo annuo a base d'asta di euro 1.000,00 (diconsi Euro mille/00) di cui all'art. 5 del capitolato speciale d'appalto.

DURATA DELL'APPALTO

L'affidamento in gestione dell'impianto avrà inizio dalla data della stipula del contratto e termine il giorno 30.08.2013 con possibilità di proroga di un anno e per una sola volta ad insindacabile

giudizio dell'Amministrazione ed in ragione degli investimenti che l'associazione affidataria, in accordo con il Comune, è disposta a fare sull'impianto medesimo.

NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali.

Le ditte interessate alla gara predetta devono far pervenire a questo Ente, **entro e non oltre le ore 12.00 del 28.09.2011**, una busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà chiaramente apporsi, oltre all'indirizzo di questo Ente appaltante ed al nominativo dell'impresa mittente, anche la seguente dicitura *“Offerta per la gara di appalto gestione palestra comunale ubicata in Ponte dell'Olio, Via Boggiani. Scadenza termine presentazione offerta ore 12.00 del 28.09.2011”*.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà valutata in base ai seguenti parametri in ordine decrescente:

- | | | | |
|---------------------|---|-------------------|----|
| A. PROGETTO TECNICO | : | PUNTEGGIO MASSIMO | 80 |
| B. PREZZO | : | PUNTEGGIO MASSIMO | 20 |

A) PROGETTO TECNICO : MAX PUNTI 80

Il punteggio massimo di 80 punti verrà assegnato secondo i seguenti parametri:

- a. esperienza nel settore fino ad un massimo di punti 15;
- b. radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto fino ad un massimo di punti 10;
- c. affidabilità economica fino ad un massimo di punti 5;
- d. qualificazione professionale degli istruttori, allenatori e operatori utilizzati fino ad un massimo di punti 10;
- e. compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto fino ad un massimo di punti 30;
- f. organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani fino ad un massimo di punti 10.

IL METODO DI CALCOLO ADOTTATO PER LA DETERMINAZIONE DI PUNTEGGI FARÀ RIFERIMENTO AL PUNTO II DELL'ALLEGATO P DEL D.P.R. 207/2010

B) PROPOSTA ECONOMICA : MAX PUNTI 20

- a. convenienza economica dell'offerta fino ad un massimo di punti 10;
- b. investimenti sull'impianto fino ad un massimo di punti 10.

IL METODO DI CALCOLO ADOTTATO PER LA DETERMINAZIONE DI PUNTEGGI FARÀ RIFERIMENTO AL PUNTO II DELL'ALLEGATO P DEL D.P.R. 207/2010 (COEFFICIENTE X FISSATO IN 0,80)

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata con un atto dell'organo competente. L'impresa aggiudicataria sarà tenuta, comunque, ad assicurare il servizio anche nelle more del

perfezionamento della convenzione, se richiesto dall'Amministrazione. L'Amministrazione in presenza di una sola offerta, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione o al contrario di procedere alla stessa, purché ritenuta conveniente, senza che il titolare dell'offerta stessa possa accampare alcuna pretesa.

PUBBLICITÀ

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 66 del R.D. 23.5.1924 n. 827, il bando ed il capitolato integrale sarà pubblicato in forma integrale all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Ponte dell'Olio, all'indirizzo www.comune.pontedelloio.pc.it.

Dalla Residenza Municipale, addì 10 settembre 2011

Il Responsabile del Procedimento
(Sozzi Arch. Mario)